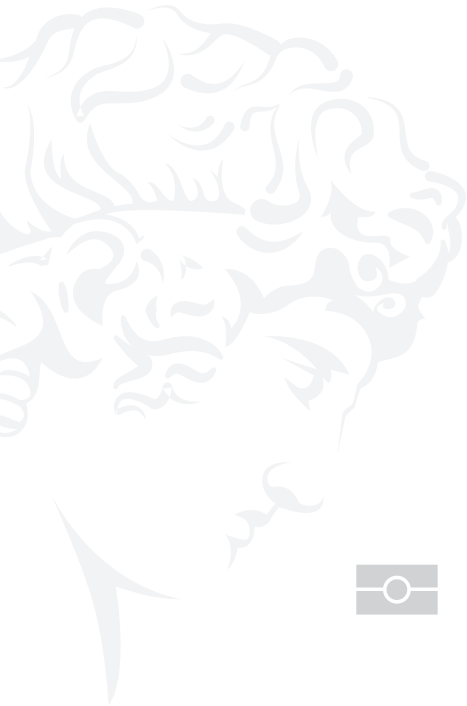




**ADONIS**

— GROUP —

IMMIGRATION SERVICES





## اقامت یونان با آدونیس



شرکت حقوقی و مهاجرتی «آدونیس» مفتخر است تا کلیه خدمات مربوط به اخذ اقامت موقت و دائم کشور یونان را با کیفیتی متمایز ارائه نماید. از دریافت **کد مالیاتی**، **افتتاح حساب بانکی** و **دریافت اقامت** کشور یونان گرفته تا خدمات **تمدید کارت های اقامت**، **خرید ملک** و آپارتمان و انجام کلیه امور قانونی و حقوقی مربوطه از جمله خدمات «آدونیس» محسوب میگردند.

شرکت مهاجرتی «آدونیس» ثبت شده در کشور یونان و با داشتن دو دفتر فعال در آتن و تهران، به عنوان بزرگترین و تخصصی ترین شرکت مهاجرتی در خصوص انجام کلیه امور اقامتی و شهروندی کشور یونان فعال میباشد.

مدیران آدونیس مسلط به زبانهای انگلیسی و یونانی بوده و از آنجاییکه خود در آتن زندگی می کنند به شما کمک میکنند تا در مسیر اخذ اقامت یونان در کمترین زمان ممکن و با اطمینان خاطر به آن دست یابید.

وکلا ی برجسته ی یونانی و کارکنان حرفه ای ما در دفتر آتن از شروع قرارداد تا اتمام کار در کنار شما هستند.





Adoniss.gr



**ADONIS**  
Adoniss.gr  
+210 7000 570  
Immigration Co.



**آدونیس**  
شرکت مهاجرتی

**SUB•ZERO**

**WOLF**

**FULGOR**  
MILANO

**78**

78





## اقامت دائم یونان از طریق خرید ملک



اقامت دائم یونان که به **گلدن ویزا** معروف است یکی از بهترین و جذابترین راه های سرمایه گذاری در کشور زیبای یونان و دریافت کارت اقامت دائم و در نهایت اخذ تابعیت و شهروندی این کشور می باشد.

شما با خرید ملک در کشور یونان به ارزش حداقل ۲۵۰ هزار یا ۵۰۰ هزار یورو ضمن اخذ اقامت دائم این کشور می توانید به راحتی به ۲۶ کشور حوزه شنگن و دیگر کشورهای عضو اتحادیه اروپا بدون نیاز به ویزا و بدون هیچ محدودیتی سفر کنید. این نوع اقامت شرط حضور در کشور یونان را ندارد. لذا می توانید آپارتمان خود را اجاره داده و درآمد ارزی نیز کسب نمایید.







## خرید یک ملک و اخذ اقامت دائم برای ۳ خانواده



طبق قانون کشور یونان، با خرید فقط یک ملک به ارزش حداقل ۲۵۰ هزار یورو در این کشور ۳ خانواده می‌توانند همزمان اقامت دائم یونان را دریافت نمایند. به عبارتی علاوه بر شخص سرمایه‌گذار و خانواده ایشان، پدر و مادر سرمایه‌گذار و همچنین پدر و مادر همسر وی نیز می‌توانند کارت اقامت دائم خود را اخذ نمایند.







## دریافت پاسپورت یونان



اقامت دائم یونان تنها مسیری است که منتج به صدور پاسپورت یونان برای فرد سرمایه‌گزار و خانواده وی می‌شود. یعنی پس از خرید آپارتمان یا ملک در یونان و دریافت کارت اقامت دائم و پس از گذشت ۷ سال می‌توانید برای دریافت پاسپورت یونان اقدام نمایید.

یادگیری زبان یونانی و اخذ مدرک BI (ویتا I) و شرکت در آزمون شهروندی از الزامات اخذ پاسپورت یونان می‌باشد.

شایان ذکر است که پاسپورت یونان جزو پاسپورت‌های معتبر و قدرتمند دنیا محسوب می‌گردد که شما با این پاسپورت می‌توانید به ۱۸۶ کشور جهان بدون نیاز به ویزا سفر نمایید.









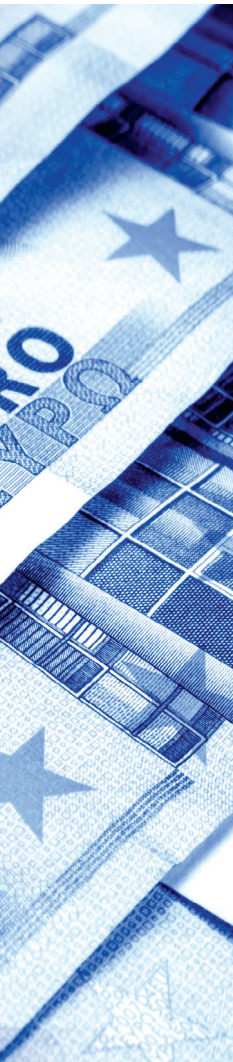
## مزایای اقامت دائم یونان از طریق خرید ملک



- اقامت دائم برای کل اعضای خانواده و فرزندان زیر ۲۱ سال
- تردد، اقامت و زندگی در ۲۶ کشور عضو اتحادیه اروپا و منطقه شینگن
- سهولت در اخذ ویزای کشورهای همچون آمریکا، انگلستان، کانادا و...
- عدم نیاز به حضور در یونان
- امکان اجاره دادن ملک مورد نظر و کسب درآمد ارزی
- افتتاح حساب بانکی در بانک های معتبر اروپایی
- امکان ثبت شرکت و آغاز فعالیت تجاری
- عدم نیاز به مدرک زبان انگلیسی
- امکان اقدام برای اخذ پاسپورت یونان پس از ۷ سال
- تحصیل رایگان در مدارس و مراکز آموزشی دولتی برای اعضای خانواده
- استفاده از بیمه خدمات درمانی
- اخذ اقامت دائم پدر و مادر متقاضی و پدر و مادر همسر ایشان







## اقامت تمکن مالی

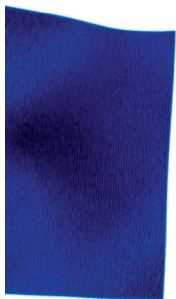
### یونان



یکی از دیگر انواع اقامت های قانونی در کشور زیبای یونان، اقامت تمکن مالی یا همان اقامت خودحمایتی یا (Financially Independent Person) است که این نوع اقامت بر اساس توانایی مالی و میزان درآمد سرپرست خانواده به او و اعضای خانواده اش از سوی دولت یونان اعطا می‌گردد.

با داشتن اقامت تمکن مالی یونان می‌توانید به راحتی و بدون نیاز به ویزای شنگن به ۲۶ کشور منطقه شینگن و دیگر کشورهای اتحادیه اروپا سفر کرده و حتی زندگی کنید. اقامت تمکن مالی به شخصی تعلق می‌گیرد که از لحاظ شغلی و درآمدی شرایط خوبی داشته باشد و بتواند با مدارک، مستندات، گواهی شغلی و حساب بانکی خود در ایران به دولت یونان ثابت کند که از پس هزینه های زندگی در یونان در طی سالهای اقامت خود بدون نیاز به کار در این کشور برمی‌آید.







# مزایای اقامت تمکن مالی یونان



- اقامت برای کل اعضای خانواده و فرزندان زیر ۱۸ سال
- تردد، اقامت و زندگی در یکی از ۲۶ کشور حوزه شنگن بدون نیاز به ویزا
- عدم نیاز به سرمایه گذاری و یا ثبت شرکت در اروپا
- سریعترین و آسانترین روش اخذ اقامت اروپا
- عدم نیاز به مدرک زبان انگلیسی
- تمدید آسان این اقامت در کوتاهترین زمان
- افتتاح حساب بانکی در یکی از بانکهای معتبر یونانی
- اجازه تحصیل رایگان برای تمام اعضای خانواده
- تسهیل در اخذ ویزای کشورهای آمریکا، انگلیس، کانادا، استرالیا
- اخذ ویزای شنگن برای پدر و مادر متقاضی و پدر و مادر همسر ایشان با تنظیم دعوتنامه







## حساب بانکی در یونان



داشتن یک حساب بانکی معتبر در خارج از کشور همواره برای مشتریان عزیز ما حائز اهمیت بوده است. خصوصاً اینکه اگر شما تاجر، مدیر یا کارآفرینی هستید که با دیگر کشورهای جهان در تعامل تجاری هستید، اهمیت داشتن یک حساب بانکی به نام خودتان و برای کسب و کارتان بیشتر از هر زمانی پررنگ می‌گردد. ما در گروه مهاجرتی آدونیس به شما کمک میکنیم تا با شرایط ویژه و بصورت کاملاً VIP، حساب بانکی در یکی از برترین بانکهای یونانی افتتاح کرده و از مزایای داشتن حساب بانکی به نام خودتان نهایت استفاده را ببرید.







BANK  
OF  
GREECE



## مزایای داشتن حساب بانکی در یونان



با افتتاح حساب بانکی در یکی از بانکهای یونان، ضمن داشتن حساب به نام شخص خودتان، از مزایای داشتن ویزاکارت و مسترکارت به عنوان Debit Card استفاده کرده و در هر لحظه از شبانه روز از طریق آپ بانکی و بصورت آنلاین، وجه واریز و یا انتقال دهید.

همچنین با داشتن حساب بانکی قادر به انجام تراکنش های بین بانکی در یونان و نیز ارسال حواله یا انجام کارت به کارت به دیگر بانک های اروپایی و غیر اروپایی بصورت حضوری با مراجعه به شعب بانکی و یا بصورت آنلاین خواهید بود.







## خدمات آدونیس



- مشاوره رایگان و تخصصی در خصوص انواع اقامت یونان
- تکمیل فرم ویزا و دریافت نوبت از دفتر VFS در تهران
- دریافت کد مالیاتی (AFM) در یونان
- افتتاح حساب بانکی در یونان و اخذ ویزاکارت و مسترکارت
- معرفی املاک یونان و تور بازدید از آپارتمانهای لوکس و ساحلی
- انجام کلیه امور مربوط به تمدید اقامت
- تعیین وقت بیومتریک (انگشت نگاری)
- دریافت برگه های وایت پیپر (White Paper) و کارت های اقامت
- ارائه خدمات ترانسفر و تور لیدر فارسی زبان در یونان
- رزرواسیون بلیط پرواز و هتل در یونان
- طراحی و اجرا در زمینه بازسازی املاک در یونان
- کرایه خودرو در آتن بدون نیاز به کارت اعتباری
- اجاره و رهن املاک خریداری شده توسط مشتریان
- امور مربوط به ثبت شرکت و کارآفرینی
- انجام امور مالیاتی و حسابداری و اخذ مفاصا حساب مالیاتی در یونان







## چرا آدونیس؟

- ۱- دقت، مسئولیت پذیری و پیگیری امور مشتریان.
- ۲- مشاوره دقیق و اصولی بصورت کاملا رایگان بر اساس نیاز هر مشتری.
- ۳- ارائه پیشنهادات شخصی سازی شده و ویژه بر اساس تجربیات قبلی به هر مشتری.
- ۴- حضور مشاورین و وکلای آدونیس در دفتر آتن و پیگیری لحظه به لحظه پرونده‌ها.
- ۵- حضور کارکنان در دفتر آتن با تسلط به زبان یونانی.
- ۶- گارانتی ۱۰۰٪ دریافت کارت اقامت شما در کوتاهترین زمان ممکن.
- ۷- عقد قرارداد مکتوب در دفتر تهران.
- ۸- ارائه کلیه خدمات هتل، ترانسفر و راهنمای فارسی زبان در بدو ورود شما به آتن.

با خیال راحت برای آینده ای روشن گام بردارید. ما تا آخر در کنار شما ایم.



آریا مریخی

مدیر ارشد  
آدونیس



دکتر ابراهیم مصطفوی

وکیل پایه یک دادگستری  
و وکیل حقوقی آدونیس



میثم صبور

مدیر اجرایی  
و بازاریابی آدونیس





شرکت مهاجرتی  
**آدونیس**

**دفتر ایران:**

تهران، خیابان گاندی جنوبی، روبروی خیابان نهم  
پلاک ۵۲، طبقه ۴ واحد ۶۶

**تلفن تهران:**

+۹۸ ۰۲۱ ۸۸۸۸ ۴۰ ۸۴

**دفتر یونان:**

آتن، آلیموس، جنب بزرگراه پوسیدون  
شماره ۷۸ طبقه دوم

**تلفن آتن:**

+۳۰ ۲۱۰ ۷۰۰۰ ۵۷۰