



پروژه مسکونی آرتمیس (۱۰ واحدی) در منطقه آگیو دیمیتریو در جنوب آتن

در یکی از آرام‌ترین و خوش‌دسترس‌ترین مناطق جنوبی آتن، پروژه‌ای مدرن و لوکس با طراحی کاملاً جدید متولد شده است. این ساختمان که در گذشته کاربری اداری داشته، با بازطراحی کامل و تغییر کاربری به مسکونی، اکنون به مجموعه‌ای دنج، زیبا و مناسب سرمایه‌گذاران گلدن ویزای یونان تبدیل شده است.

این پروژه مسکونی در سه طبقه می‌باشد و مجموعاً شامل ۹ واحد یک‌خوابه از ۴۲ تا ۵۰ متر مربع می‌باشد. هر واحد با طراحی داخلی حرفه‌ای، نور طبیعی عالی، و استفاده از بهترین متریال‌های ساخت ارائه شده است تا ترکیبی از راحتی، زیبایی و ارزش سرمایه‌گذاری را برای خریداران فراهم کند.

مختص متقاضیان محترم گلدن ویزای یونان



پروژه مسکونی آگیو دیمیتریو: لوکس، آرام در جنوب آتن

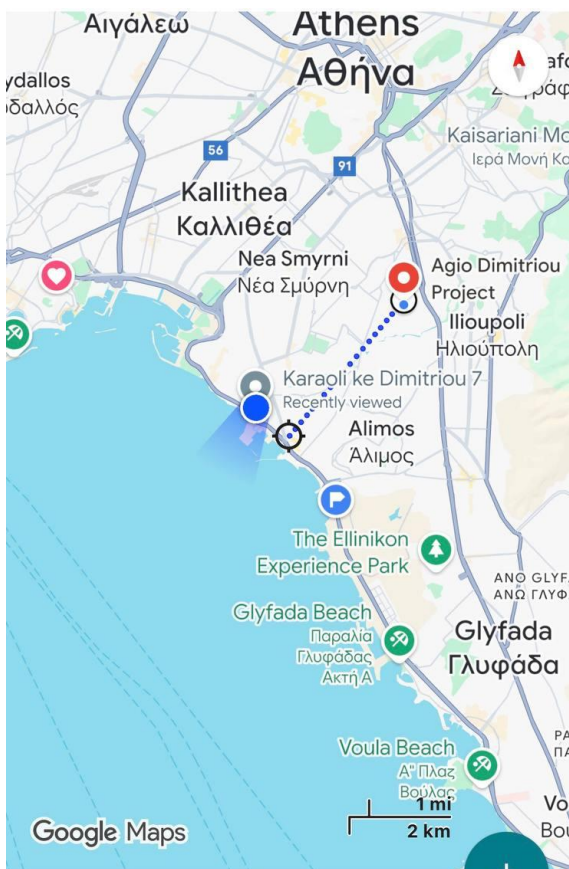
فاصله ی این پروژه از مهم ترین نقاط شهری، یکی از اصلی ترین مزیت های آن است: تنها ۴۰۰ متر تا مترو مال آتن (Metro Mall)، ۴۰۰ متر تا ایستگاه مترو آگیو دیمیتریوس، و همین طور ۴۰۰ متر تا بزرگراه وولیاqmنی که مرکز شهر آتن را به فرودگاه بین المللی متصل می کند. علاوه بر آن، تنها ۱۰ دقیقه تا مرکز تاریخی آتن و ۱۰ دقیقه تا دریا فاصله دارد — ترکیبی ایده آل برای زندگی یا اجاره کوتاه مدت.



پروژه مسکونی آگیو دیمیتریو: لوکس، آرام در جنوب آتن

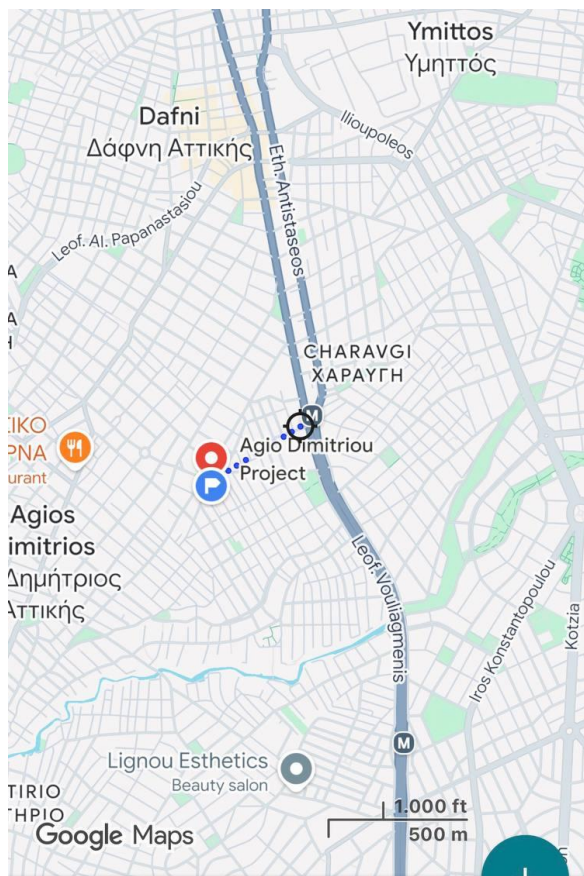
ویژگی‌ها و مزایای پروژه

- موقعیت عالی در منطقه‌ی آرام و مسکونی آگیو دیمیتریو، جنوب آتن
- بازسازی کامل و تغییر کاربری از اداری به مسکونی با مجوز رسمی
- ساختمان سه طبقه شامل ۹ واحد مستقل (۳ واحد در هر طبقه)
- واحدهای یک خوابه از ۴۲ تا ۵۰ مترمربع
- نور و نقشه‌ی عالی با طراحی داخلی حرفه‌ای و مدرن
- دارای بالکن و آسانسور
- استفاده از متریال‌های باکیفیت و دیزاین لوکس در تمام واحدها
- تنها ۴۰۰ متر تا ایستگاه مترو آگیو دیمیتریوس
- فاصله ۴۰۰ متر تا Metro Mall Athens بزرگ‌ترین مرکز خرید جنوب آتن
- فاصله ۴۰۰ متر تا بزرگراه Vouliagmenis مسیر مستقیم به مرکز آتن و فرودگاه آتن
- ده دقیقه تا مرکز تاریخی آتن و ۱۰ دقیقه تا سواحل جنوبی
- گزینه‌ای ایده‌آل برای سرمایه‌گذاران بین‌المللی و متقاضیان گلدن ویزای یونان



3,531 km

Add point



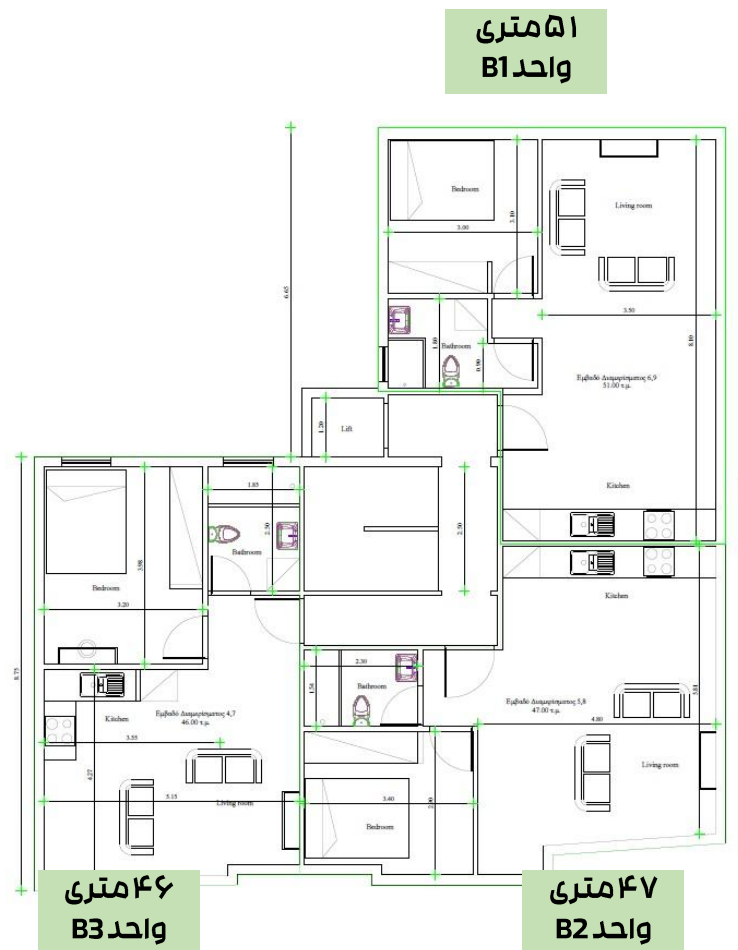
400 m

Add point

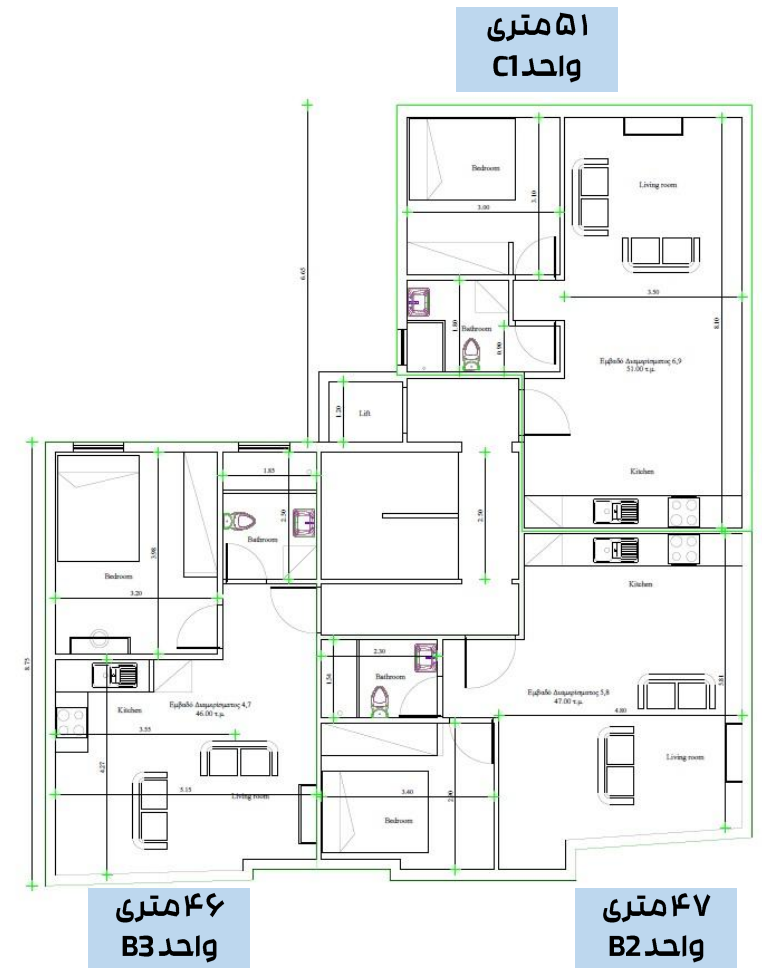
نقشه طبقه همکف



نقشه طبقه ۱



نقشه طبقه ۲





لیست قیمت پروژه

شماره واحد	طبقه	متراژ	تعداد اتاق	سرویس بهداشتی	قیمت
واحد A1	طبقه همکف	۴۷ متر	۱	۱	۲۵۰ هزار یورو
واحد A2	طبقه همکف	۴۵ متر	۱	۱	۲۵۰ هزار یورو
واحد A3	طبقه همکف	۳۸ متر	۱	۱	۲۵۰ هزار یورو
واحد B1	طبقه اول	۵۱ متر	۱	۱	۲۶۵ هزار یورو
واحد B2	طبقه اول	۴۷ متر	۱	۱	۲۶۰ هزار یورو
واحد B3	طبقه اول	۴۶ متر	۱	۱	۲۶۰ هزار یورو
واحد C1	طبقه دوم	۵۱ متر	۱	۱	۲۶۵ هزار یورو
واحد C2	طبقه دوم	۴۷ متر	۱	۱	۲۶۰ هزار یورو
واحد C3	طبقه دوم	۴۶ متر	۱	۱	۲۶۰ هزار یورو

تحويل پروژه: مارچ ۲۰۲۶ (اسفند ۱۴۰۴)

اقامت طلایی یونان Greece Golden Visa

اقامت کل اعضا خانواده



افتتاح حساب بانکی اروپایی



سرمایه گذاری مطمئن



تردد به ۲۹ کشور اروپایی
بدون نیاز به ویزا



زندگی امن و آسوده



آدونیس: پیوندی به آینده...



Adoniss.gr

لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص این پروژه با ما در ارتباط باشید.