

پروژه مسکونی نوبل

مختص گلدن ویزای یونان
آلیموس - آتن



این پروژه مسکونی شامل ۱۸ واحد آپارتمان با متراژهای متنوع می باشد که در ساختمانی با کاربری سابق اداری اجرا شده و پس از تغییر کامل کاربری به مسکونی، به صورت فول بازسازی در حال اجرا است.

ساختمان در ۳ طبقه مسکونی به همراه طبقه همکف طراحی شده و کلیه فضاها با رویکردی مدرن، کاربردی و مطابق با استانداردهای روز اروپا بازطراحی شده اند.

در این پروژه، آرامش، کیفیت زندگی و طراحی مدرن به صورت همزمان تجربه می شود





موقعیت مکانی ممتاز

این پروژه در یکی از بهترین و تاپ‌ترین خیابان‌های محله آلیموس در جنوب آتن واقع شده است؛

محله‌ای شناخته‌شده، لوکس و نزدیک به دریا.

• تنها ۲۰ دقیقه پیاده‌روی تا ساحل زیبای آلیموس

• دسترسی عالی به:

• سوپرمارکت‌های زنجیره‌ای

• کافه‌ها و رستوران‌های مطرح

• داروخانه، خدمات شهری و امکانات روزمره

لوکیشن این پروژه یکی از نقاط قوت اصلی سرمایه‌گذاری در آن به شمار می‌رود.

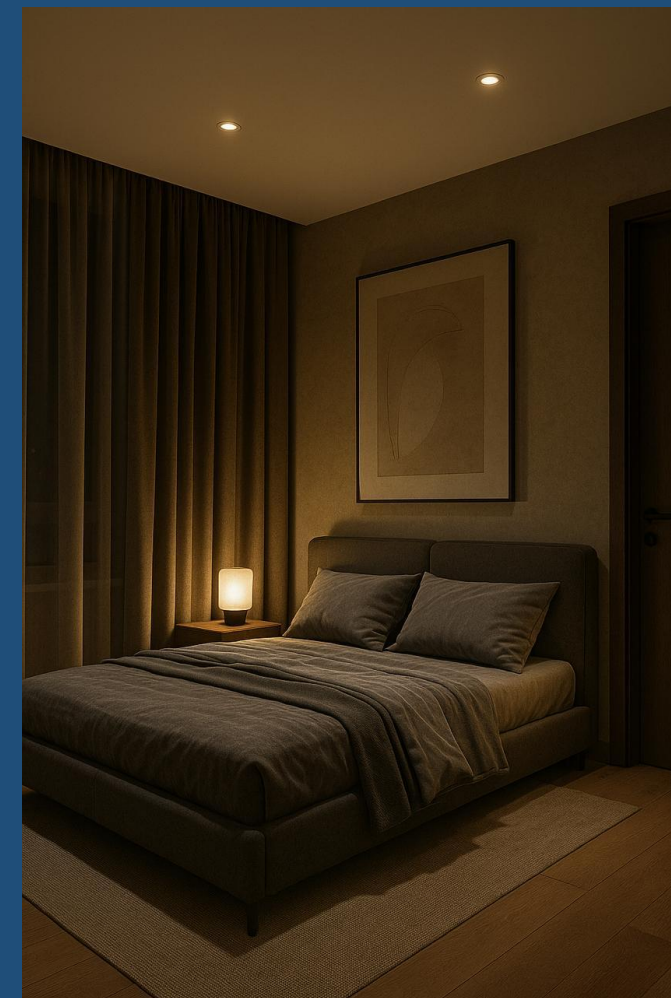
فرصت سرمایه‌گذاری و گلدن ویزا

این پروژه به‌طور کامل با شرایط فعلی گلدن ویزای یونان مطابقت دارد.

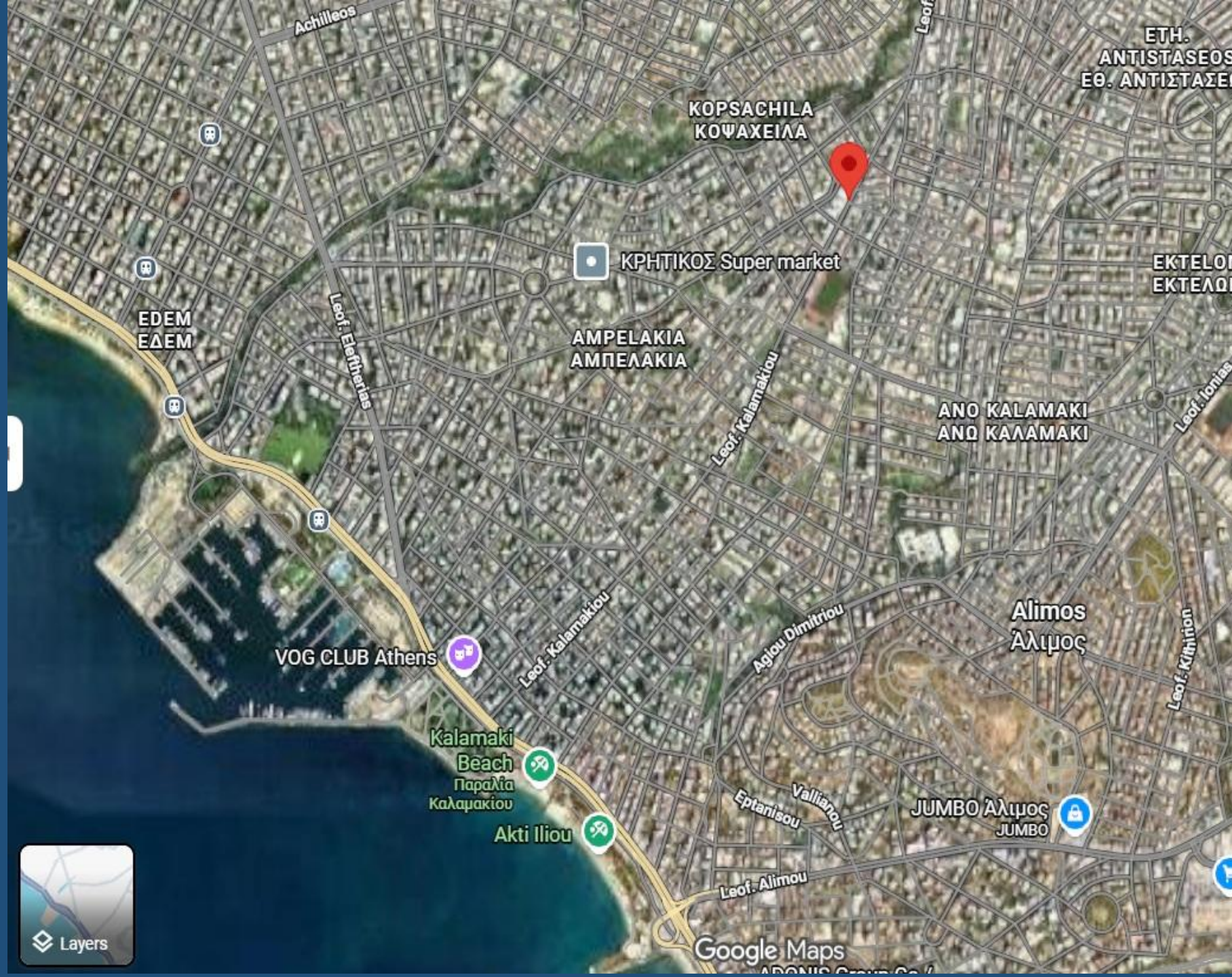
با خرید هر یک از واحدهای این ساختمان:

از یک سرمایه‌گذاری مطمئن و ارزشمند بهره‌مند می‌شوید

و هم‌زمان اقامت دائمی اتحادیه اروپا را برای خود و خانواده‌تان دریافت می‌کنید



فاصله تا ساحل آلیμος پیاده ۲۰ دقیقه
سوپرمارکت زنجیره ای LIDL جنب پروژه
فاصله تا مرکز آتن (آکروپولیس) ۵ کیلومتر
ایستگاه اتوبوس روبروی پروژه
فاصله تا مترو ایستگاه آلیμος پیاده ۱۵ دقیقه





❑ فاصله تا بهترین رستورانهای آلیموس
پیاده ۵ دقیقه



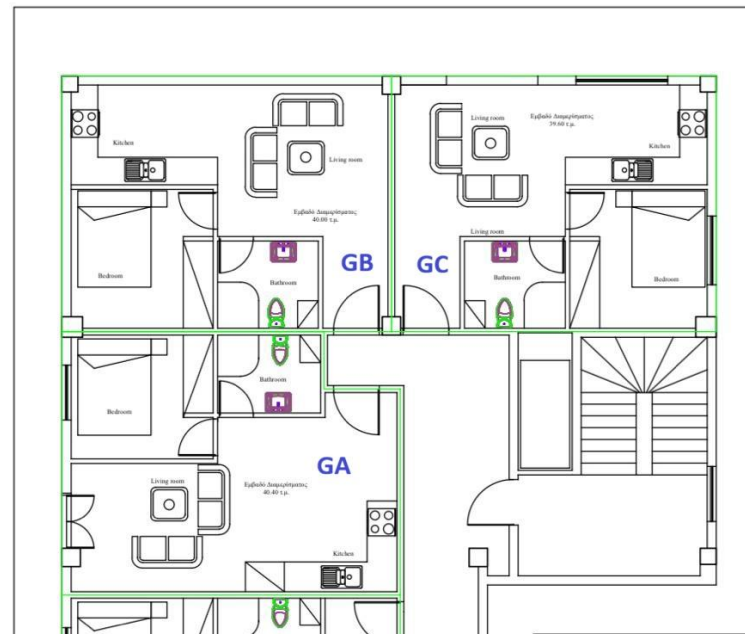
❑ فاصله تا مراکز توریستی آتن
(آکروپولیس) با ماشین 10 دقیقه



❑ فاصله تا ساحل آلیموس پیاده ۲۰ دقیقه
با ماشین ۵ دقیقه

□ پلان طبقه همکف

- تمام واحدها **مختص گلدن ویزای یونان** هستند.
- پروژه بصورت کامل بازسازی تحویل داده می شود.
- دارای آسانسور
- پنجره های دو جداره
- نورپردازی و دیزاین شده
- واحدها همگی غرق در نور هستند.

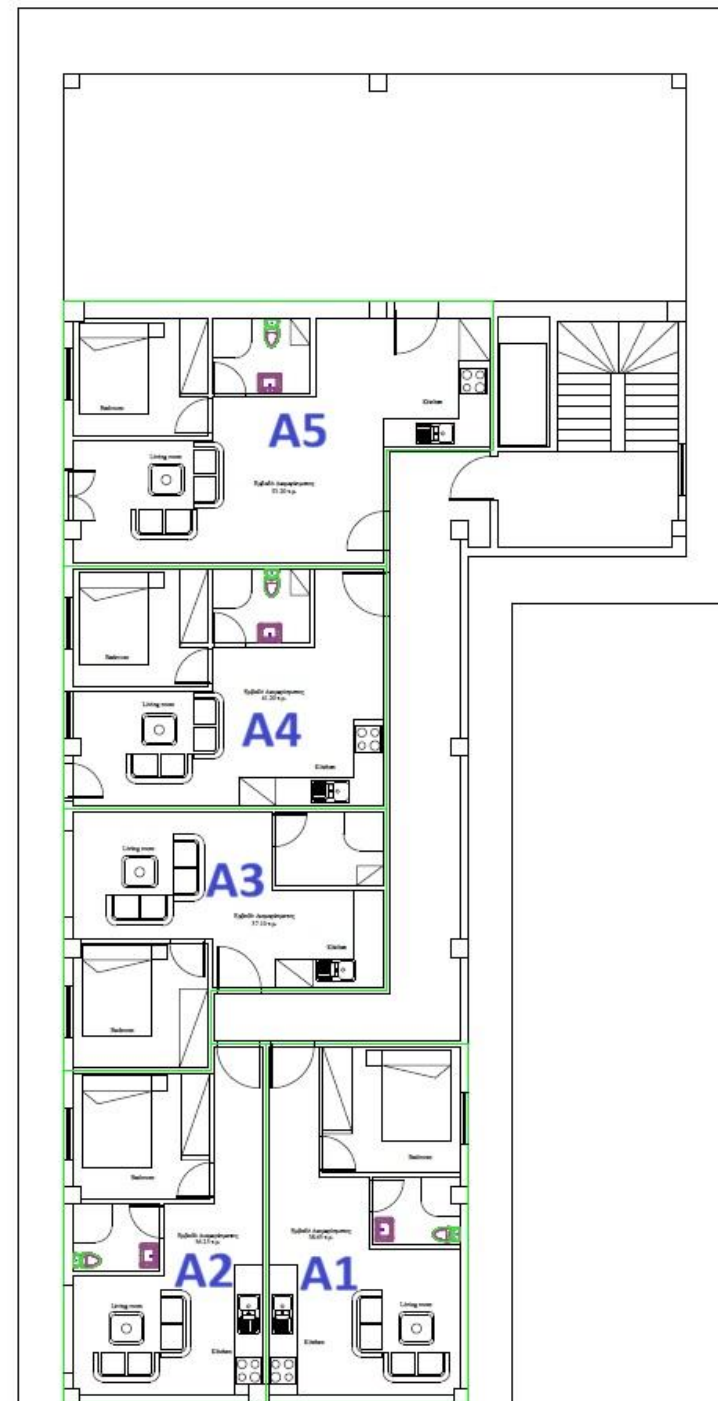


شماره واحد	متراژ	تعداد خواب	تعداد سرویس	بالکن	قیمت (یورو)
GA	۳۸,۶۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
GB	۳۶,۲۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
GC	۳۷,۱۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰

□ پلان طبقه اول

- تمام واحدها **مختص گلدن ویزای یونان** هستند.
- پروژه بصورت کامل بازسازی تحویل داده می شود.
- دارای آسانسور
- پنجره های دو جداره
- نورپردازی و دیزاین شده
- واحدها همگی غرق در نور هستند.
- واحد B1 و B2 با ویو خیابان کالامکی

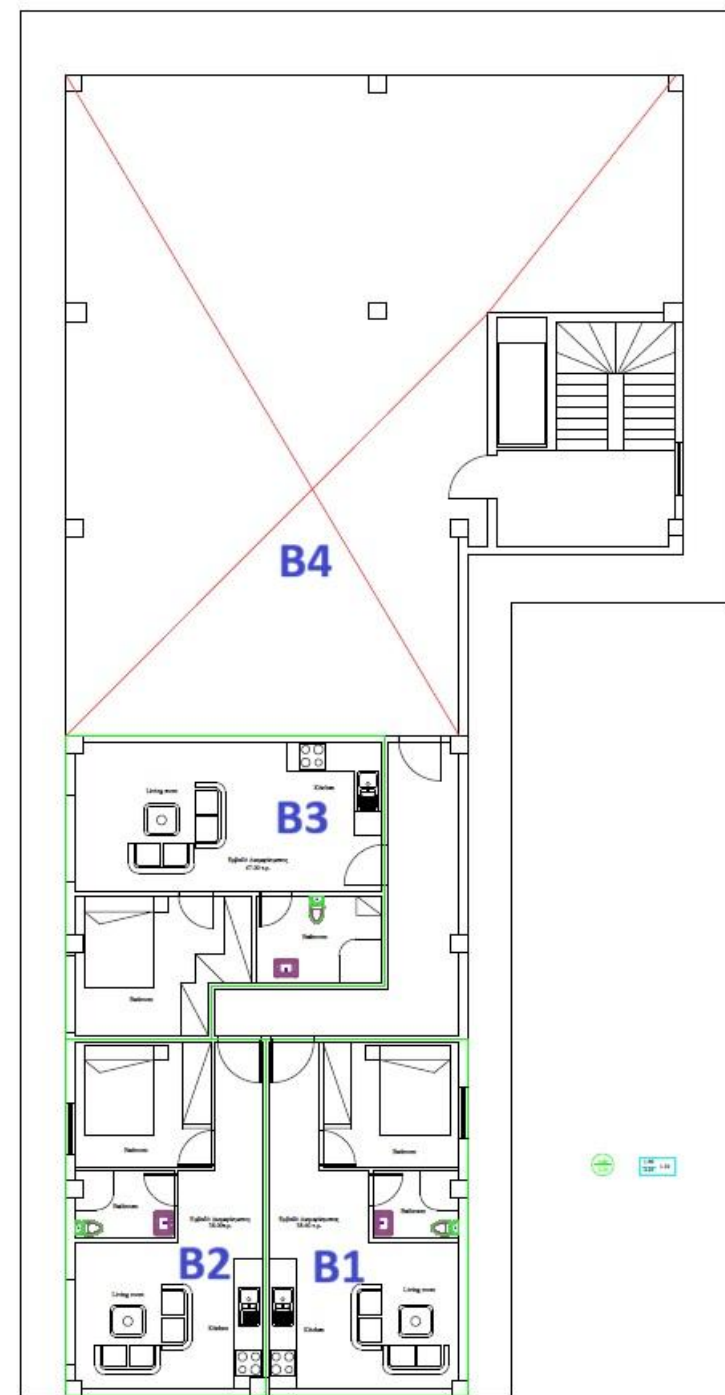
شماره واحد	مترائ	تعداد خواب	تعداد سرویس	بالکن	قیمت (یورو)
A1	۳۸,۶۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
A2	۳۶,۲۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
A3	۳۷,۱۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
A4	۴۱,۲۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
A5	۵۱,۲۰	۱	۱	دارد	۲۷۰۰۰۰



□ پلان طبقه دوم

- تمام واحدها **مختص گلدن ویزای یونان** هستند.
- پروژه بصورت کامل بازسازی تحویل داده می شود.
- دارای آسانسور
- پنجره های دو جداره
- نورپردازی و دیزاین شده
- واحدها همگی غرق در نور هستند.
- واحد B1 و B2 با ویو خیابان کالامکی

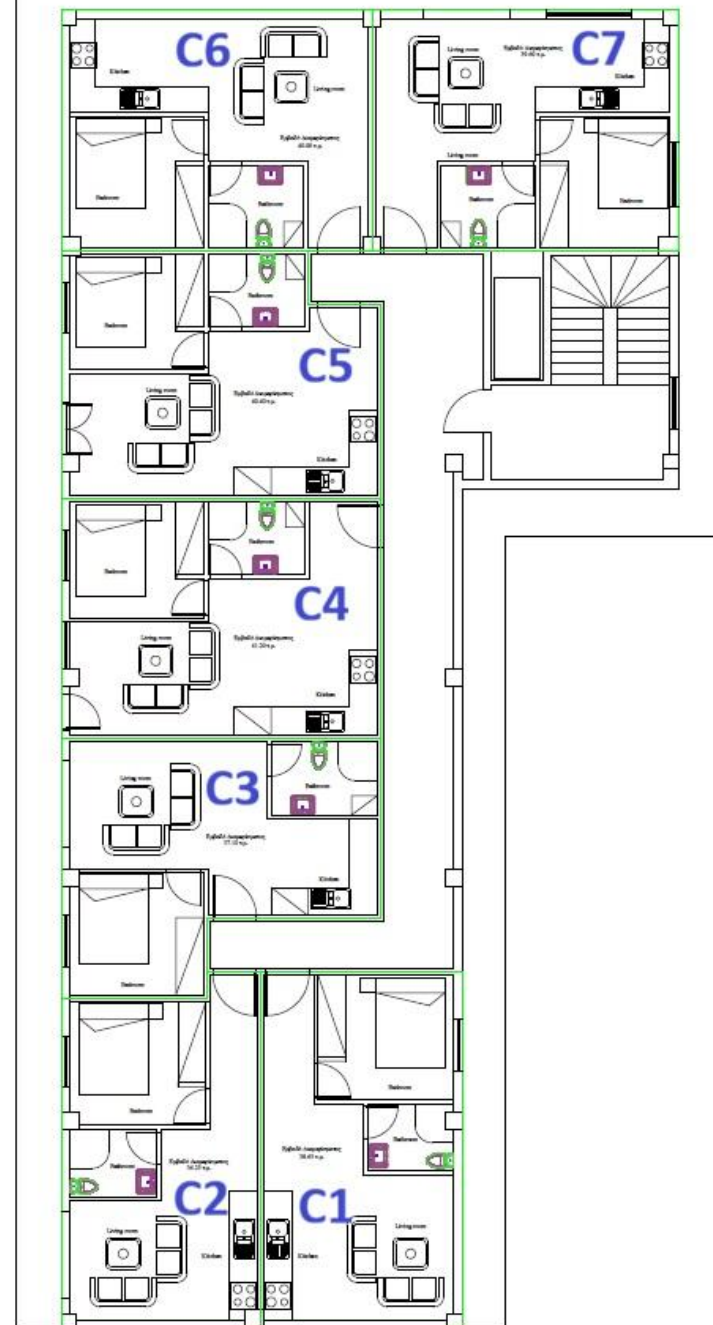
شماره واحد	متراژ	تعداد خواب	تعداد سرویس	بالکن	قیمت (یورو)
B1	۳۸,۶۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
B2	۳۸	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
B3	۴۷	۱	۱	دارد	۲۷۰۰۰۰
B4	فروخته شد				



□ پلان طبقه سوم

- تمام واحدها **مختص گلدن ویزای یونان** هستند.
- پروژه بصورت کامل بازسازی تحویل داده می شود.
- دارای آسانسور
- پنجره های دو جداره
- نورپردازی و دیزاین شده
- واحدها همگی غرق در نور هستند.
- واحد C1 و C2 با ویو خیابان کالامکی

شماره واحد	مترائز	تعداد خواب	تعداد سرویس	بالکن	قیمت (یورو)
C1	۳۸,۶۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
C2	۳۶,۲۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
C3	۳۷,۱۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
C4	۴۱,۲۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
C5	۴۰,۴۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
C6	۴۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
C7	۳۹,۶۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰





آدونیس
ADONIS
IMMIGRATION SERVICES





آدونیس
ADONIS
IMMIGRATION SERVICES





این پروژه در یک نگاه:

- تعداد واحد های آپارتمانی: ۱۸ واحد
تعداد طبقات: با همکف ۴ طبقه
بالکن: همه واحدها دارند.
آسانسور: دارد
بازسازی: کامل
نمره لوکیشن: ۹ از ۱۰
تحویل: می ۲۰۲۶

طبقه همکف	شماره واحد	متراژ	تعداد خواب	تعداد سرویس	بالکن	قیمت (یورو)
	GA	۳۸,۶۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	GB	۳۶,۲۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	GC	۳۷,۱۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
طبقه اول	شماره واحد	متراژ	تعداد خواب	تعداد سرویس	بالکن	قیمت (یورو)
	A1	۳۸,۶۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	A2	۳۶,۲۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	A3	۳۷,۱۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	A4	۴۱,۲۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
	A5	۵۱,۲۰	۱	۱	دارد	۲۷۰۰۰۰
طبقه دوم	B1	۳۸,۶۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	B2	۳۸	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	B3	۴۷	۱	۱	دارد	۲۷۰۰۰۰
	B4	فروخته شد				
طبقه سوم	C1	۳۸,۶۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	C2	۳۶,۲۵	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	C3	۳۷,۱۰	۱	۱	دارد	۲۵۰۰۰۰
	C4	۴۱,۲۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
	C5	۴۰,۴۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
	C6	۴۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰
	C7	۳۹,۶۰	۱	۱	دارد	۲۶۰۰۰۰

واحدهای این پروژه آماده انتقال
سند هستند.

تحويل پروژه فول بازسازی:
می ۲۰۲۶

جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص
این پروژه بی نظیر با ما در ارتباط باشید.

مشاوره از واتس آپ
+30698 598 95 96
+30698 69 69 572

